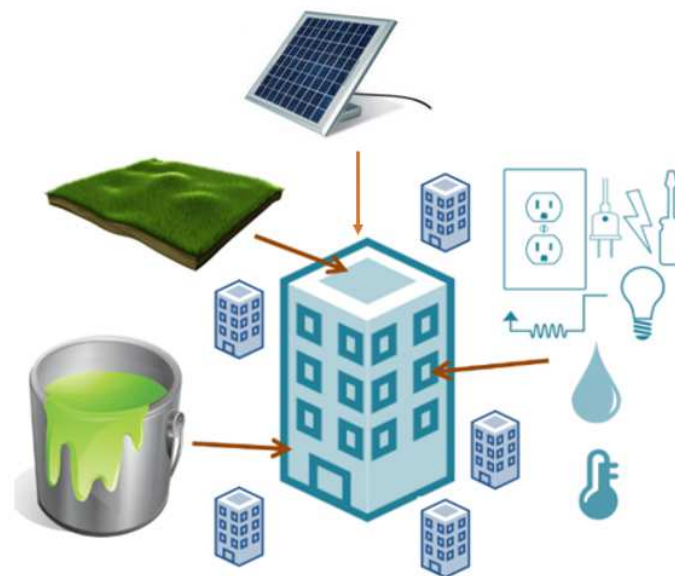


TRANSICIÓN SOSTENIBLE EN EL SECTOR RESIDENCIAL

Administraciones locales:

Municipios consorcio	Población	Inmuebles
Madrid (líder del consorcio)	3.182.981	1.587.689
Móstoles	206.589	81.612
Alcalá de Henares	194.310	80.428
San Fernando de Henares	39.681	15.238
Alpedrete	14.240	7.231
Moralzarzal	12.496	6.021
Talamanca de Jarama	3.451	1.969
Bustarviejo	2.399	2.349
SUBTOTAL CONSORCIO	3.656.147	1.782.537
Municipios adscritos	Población	Inmuebles
Valladolid	299.715	164.010
Santa Coloma de Gramenet	117.597	50.947
SUBTOTAL ADSCRITOS	417.312	214.957
TOTAL	4.073.459	1.997.494
Total Nacional	46.815.916	25.849.338
% proyecto sobre total país	9%	8%



Otras organizaciones:

- IDAE
- Instituto Eduardo Torroja (IccET-CSIC)
- CIEMAT
- GTR - Fundación CONAMA



Orientar la mejora de los edificios

1. DISTINTIVO

Diseño

Procedimiento de aplicación

Hacerla accesible y viable

2. MEDIDAS de ACCESO

Oficinas de cercanía

Dinamización de la inversión

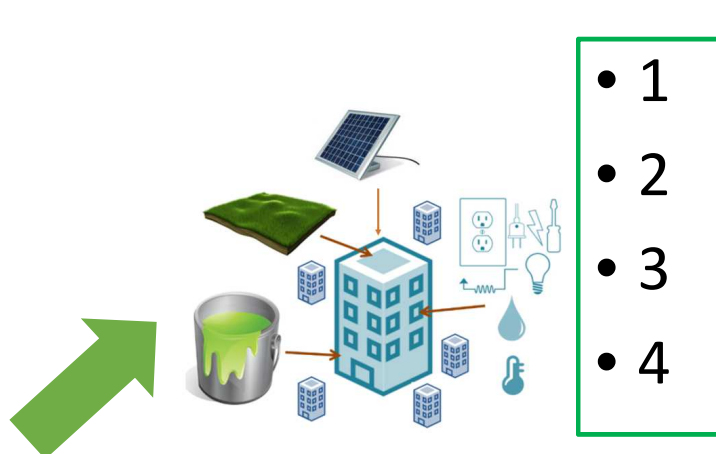
Integración en la administración

3. Instrumentos para GESTIÓN municipal

Software para la gestión

Mejora de ordenanzas

1. DISTINTIVO: Índice agregado



3. MICROEFICIENCIA

Situación de cada vivienda: luminarias, termostatos, consumo agua,...

1. BALANCE ENERGÉTICO

- Eficiencia energética
- Producción

2. SOSTENIBILIDAD

Elementos que influyen en el entorno:

- Propias: cubiertas vegetales, aparcamientos bicicletas, cuartos de separación de residuos, puntos de carga, huertos, district heating, pintura exterior, aguas grises...
- Municipales: cercanía a medios públicos, residuos,...

2. MEDIDAS de ACCESO

Financiación

- Subvenciones
- Créditos
- Cargas registrales / Fondo rotativo
- Fiscalidad
- Otras alternativas: densificación

El Edificio unidad de intervención

El hogar unidad de financiación

Oficinas

- En los lugares de intervención
- Ventanilla única

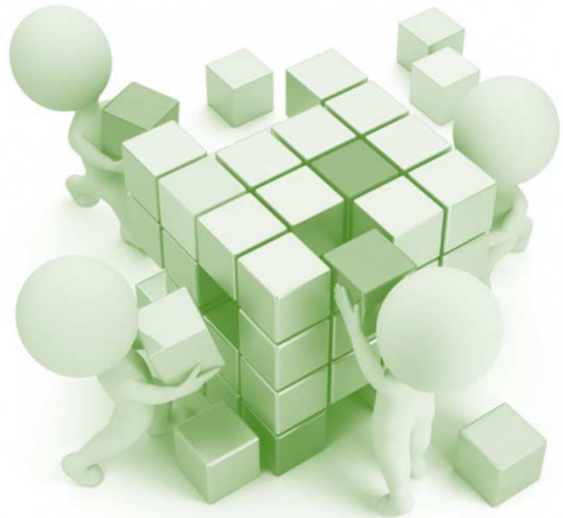


Medidas complementarias: de financiar a dinamizar

3. GESTIÓN MUNICIPAL

Ordenanzas

- Integración de trámites
- Reponderación de permisos y licencias



Portal

- Secciones censales
- Datos básicos para agregar
- Datos específicos para la gestión municipal



PED – Planes de barrio

- De los edificios a los PED
- De los PED a las viviendas

1. ANÁLISIS A.P.I.R.U. 16.05 (MANOTERAS)

